

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Митрополита Липківського 3

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	16 571,49	9 327,08
2	Технічне обслуговування ліфтів	8 995,42	11 405,91
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 148,50	3 673,71
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	6 677,00	60,59
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	33 883,88	46 072,14
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	10 700,69	12 438,20
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	5 525,50	0,00
12	Дератизація	76,60	72,76
13	Дезінсекція	95,79	90,35
14	Освітлення місць загального користування	2 914,48	3 264,12
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	4 665,92	5 262,25
16	Винагорода управителю	4 151,69	4 777,84
	Всього витрат	90 471,95	96 444,95
	ПДВ:	18 094,39	19 288,99
	Всього з ПДВ	108 566,34	115 733,94

